

Gemeinde Nesse-Apfelstädt

Stellenausschreibung

Die Gemeinde Nesse-Apfelstädt schreibt nachfolgende Stelle zur Besetzung ab 01.12.2021 aus:

Sachbearbeiter Liegenschaften (m/w/div.)

Das Aufgabengebiet umfasst nachfolgende Schwerpunkte:

- verwaltungstechnische Betreuung der gemeindlichen Liegenschaften
- Organisation des technischen Gebäudemanagements
- Erstellung und Fortschreibung eines Immobilienkonzeptes für die Gemeinde
- Abschluss und Überwachung von Miet- und Pachtverträgen
- Bearbeitung von Angelegenheiten zum Erwerb bzw. der Veräußerung des gemeindlichen Grundvermögens sowie Überwachung des grundbuchamtlichen Vollzugs
- Bearbeitung von Anfragen zur Erklärung gesetzlicher Vorkaufsrechte und sanierungsrechtlicher Genehmigungen
- Bearbeitung allgemeiner Anfragen und Angelegenheiten der Bauverwaltung

Die Übertragung weiterer Aufgaben bzw. eine Änderung des Aufgabenzuschnitts bleibt ausdrücklich vorbehalten.

Voraussetzungen:

- abgeschlossene Ausbildung für den mittleren nichttechnischen Verwaltungsdienst oder zum Verwaltungsfachangestellten oder zum Technisch-kaufmännischen Assistenten – Gebäudeservice oder zum Technischen Assistenten für Bautechnik oder zum Immobilienkaufmann bzw. eine vergleichbare Ausbildung
- Kenntnisse und Erfahrungen im Bereich des Liegenschaftswesens
- Kenntnisse der MS-Office Anwendungen
- ein hohes Maß an Einsatzbereitschaft und Belastbarkeit
- Eigeninitiative, Durchsetzungsvermögen und sicheres Auftreten, Entscheidungsfreude sowie gutes Planungs- und Organisationsgeschick
- Führerschein Klasse B

Die Beschäftigung erfolgt unbefristet. Die Stelle ist in Vollzeit zu besetzen (ab 01.01.2022 mit 39,5 Wochenstunden und ab 01.01.2023 mit 39 Wochenstunden). Die Vergütung erfolgt auf der Grundlage des TVöD.

Ihre aussagekräftige Bewerbung richten Sie bitte inklusive einschlägiger Abschluss- und Arbeitszeugnisse und der Angabe, ab wann ein Beginn der Tätigkeit möglich ist, bis **18.10.2021** an die:

Gemeinde Nesse-Apfelstädt
Bürgermeister Christian Jacob – persönlich –
OT Neudietendorf
Zinzendorfstraße 1
99192 Nesse-Apfelstädt

Hinweise:

- Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung besonders berücksichtigt.

- Die Gemeinde Nesse-Apfelstädt gewährleistet die berufliche Gleichstellung aller Geschlechter nach dem Thüringer Gleichstellungsgesetz. Die Stelle ist für alle Geschlechter (männlich/weiblich/divers) gleichermaßen geeignet.
- Alle gewählten Bezeichnungen gelten entsprechend in männlicher, weiblicher und diverser Sprachform.
- Die Stelle ist grundsätzlich für eine Teilzeitbeschäftigung geeignet. Geht eine entsprechende Bewerbung ein wird geprüft, ob dem Teilzeitwunsch im Rahmen der dienstlichen Möglichkeiten (insbesondere Anforderungen der Stelle, gewünschte Gestaltung der Teilzeit) entsprochen werden kann.
- Digital eingehende Bewerbungen sind aus datenschutzrechtlichen Gründen nicht zulässig und werden daher nicht berücksichtigt.
- Die Bewerbungsdaten werden im Einklang mit der EU-DSGVO und dem Thüringer Datenschutzgesetz verarbeitet. Die Bewerber erklären sich mit der Einsichtnahme in die Bewerbungsunterlagen einverstanden und stimmen der vorübergehenden Speicherung und Verarbeitung ihrer Daten im Rahmen des Auswahlverfahrens zu. Nach Abschluss des Auswahlverfahrens werden die Daten nicht berücksichtigter Bewerber datenschutzkonform vernichtet. Sofern die Rücksendung der Unterlagen gewünscht wird, ist ein ausreichend frankierter und adressierter Rückumschlag beizufügen.
- Kosten, die im Zusammenhang mit der Bewerbung entstehen, werden seitens der Gemeinde Nesse-Apfelstädt nicht erstattet. Bitte verzichten Sie aus Kostengründen auf Schnellhefter und Prospektmappen.

Christian Jacob
Bürgermeister